

Cámara Inmobiliaria de Venezuela insiste en reformar el marco legal actual



lapatilla.com

El presidente de la Cámara Inmobiliaria de Venezuela, Pablo González Travieso, enfatizó la necesidad de reformar el marco legal actual. Propone flexibilizar la Ley contra la Estafa Inmobiliaria para incentivar la construcción de nuevas viviendas y modificar la Ley del Deudor Hipotecario, que permitiría que los promotores otorguen créditos directos y agilicen la comercialización de inmuebles.

«Estamos tratando la posibilidad de firmar un financiamiento y que esa hipoteca sea en moneda dura. Nada de esto que estoy diciendo es oficial», aclaró.

En una entrevista para el espacio Penzini con Todo, González Travieso detalló la hoja de ruta del sector, utilizar los fondos de la venta petrolera retenidos en el exterior, bajo la figura de un fideicomiso, para inyectar capital directo a los proyectos urbanísticos que hoy permanecen inconclusos.

«Lo vemos de manera positiva porque obligaría la revisión de dos de las leyes que estamos promoviendo desde que empezamos el negocio inmobiliario», dijo. Respecto a los créditos hipotecarios lo ve a mediano-largo plazo, eso se traduce entre 3 a 5 años debido a las condiciones importantes que deben darse previo a ello.

«Esto va a ser producto de una nueva economía que estamos trabajando en ello», apuntó.

Con información de Mundo UR

<https://lapatilla.com/2026/05/13/camara-inmobiliaria-de-venezuela-insiste-en-reformar-el-marco-legal-actual/>

[Descargar PDF](#)

[Copied to clipboard](#)